Casa di Riposo di San Damiano d'Asti"
Ente Morale
P.zza IV Novembre, 10 - 14015 SAN DAMIANO D'ASTI

DELIBERAZIONE N° 04/2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO	Alienazione immobile di proprieta' dell'Ente. Provvedimenti.

L'anno **duemilaquattordici, addì ventotto del mese di Febbraio, alle ore diciotto,** nella sala delle adunanze dell'Ente, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, vennero convocati a seduta i Consiglieri:

CONSIGLIERI	***PRESENTI***	***ASSENTI***
TARTAGLINO Dr. Gianfranco	*SI*	
DON BORIO Secondo	*SI*	
GILI Dr. Giacomo	*SI*	
MARELLO Vittorio	*SI*	
VAUDANO Maria Teresa		*SI*

Partecipa all'adunanza il Segretario, Rag. Carlo Carena, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'Avvocato Gianfranco TARTAGLINO, assume la presidenza della seduta e la dichiara aperta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamata la propria deliberazione n. 16 del 16 Luglio 2013 con la quale si attivava la procedura di alienazione degli immobili di proprietà della Casa di Riposo, siti in San Damiano d'Asti, Frazione Torrazzo e dettagliatamente descritti nella perizia stragiudiziale di stima redatta dallo Studio Tecnico Fogolin Romano in data 10/06/2013 con una procedura di evidenza pubblica consistente nella preventiva pubblicazione di un avviso di vendita all'albo pretorio del Comune di San Damiano e pubblicazione per estratto su almeno uno dei giornali maggiormente diffusi nella Provincia di Asti;

Preso atto che sono stati esperiti, senza alcuna manifestazione di interesse, i tentativi di vendita come disposto dalla deliberazione n. 6 del 18/03/2008 con la quale sono stati approvati i criteri relativi alle procedure di alienazione degli immobili appartenenti al patrimonio disponibile dell'Ente e che non e' pervenuta nei termini previsti alcuna offerta;

Ritenuto necessario, nel tentativo di reperire manifestazioni di interesse da parte di operatori immobiliari o soggetti privati, di procedere ad un successivo tentativo di alienazione con un ulteriore ribasso che fissa il prezzo a base d'asta pari ad € 60.000,00 come disposto al punto 2 della citata deliberazione n. 6 del 18/03/2008;

Preso atto del parere favorevole all'adozione del presente atto espresso dal Segretario della Casa di Riposo ai sensi di legge;

Con voti favorevoli espressi all'unanimità' ai sensi di legge;

DELIBERA

1. di procedere ad un ulteriore tentativo di alienazione degli immobili di proprietà della Casa di Riposo, siti in San Damiano d'Asti, Frazione Torrazzo e dettagliatamente descritti nella perizia stragiudiziale di stima redatta dallo Studio Tecnico Fogolin Romano in data 10/06/2013 con un ulteriore ribasso che fissa il prezzo a base di gara del lotto pari ad € 60.000,00 ai sensi dell'art. 2 del dalla deliberazione n. 6 del 18/03/2008 con la quale si approvano i criteri relativi alle procedure di alienazione degli immobili appartenenti al patrimonio disponibile dell'Ente;

Infine, con successiva votazione ed a voti favorevoli espressi all'unanimita', il Consiglio delibera di attribuire alla presente deliberazione immediata eseguibilita' ai sensi di legge.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
Ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, si esprime parere favorevole, per quanto di rispettiva competenza, relativamente alla presente proposta di deliberazione.

IL SEGRETARIO
Rag. Carlo Carena

Letto, confermato e sottoscritto.

I CONSIGLIERI ***IL PRESIDENTE***
Avv. Gianfranco TARTAGLINO

Don Secondo BORIO

Dott. Giacomo GILI

Vittorio MARELLO

IL SEGRETARIO
Rag. Carlo CARENA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto certifico che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio dell'Ente il giorno _____ e vi rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Li, _____

IL SEGRETARIO
Carlo CARENA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI SAN DAMIANO D'ASTI

Io sottoscritto, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno _____ e vi rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

LI, _____

IL SEGRETARIO
Rag. Carlo CARENA